

« خلاصه مالی دفترچه ها + اجرا شده »

نام پروژه: ترآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه: شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ کد و عنوان طرح:

عنوان دفترچه	فهرست بها	ستاره دار	مبلغ تجهیز	جمع برآوردی	% وزنی
آبنیه	۶۱۵'۱۴۴'۸۹۱'۸۶۳	۳۱'۳۰۷'۷۷۳'۱۰۴	۲۵'۸۵۸'۱۰۶'۵۹۹	۶۷۲'۳۱۰'۷۷۱'۵۶۶	%۲۰/۵۴
راه، راه آهن و باند فرودگاه	۱'۳۸۱'۴۶۲'۴۰۳'۳۹۵	۱۶۰'۰۴۶'۴۷۳'۹۴۰	۶۱'۶۶۰'۳۵۵'۰۹۳	۱'۶۰۳'۱۶۹'۲۳۲'۴۲۸	%۴۸/۹۷
تاسیسات مکانیکی	۶'۴۲۰'۰۷۱'۲۹۱	۷۰۲'۸۵۲'۵۷۰'۰۰۰	۲۸'۳۷۰'۹۰۵'۶۵۲	۷۳۷'۶۴۳'۵۴۶'۹۴۳	%۲۲/۵۳
تاسیسات برقی	۱۳'۶۰۵'۷۹۵'۰۰۰	۲۳۶'۸۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۰'۰۱۹'۴۳۱'۸۰۰	۲۶۰'۵۰۵'۲۲۶'۸۰۰	%۷/۹۶
جمع:	۲'۰۱۶'۶۳۳'۱۶۱'۵۴۹	۱'۱۳۱'۰۸۶'۸۱۷'۰۴۴	۱۲۵'۹۰۸'۷۹۹'۱۴۴	۳'۲۷۳'۶۲۸'۷۷۷'۷۳۷	



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار
نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه: شیراز

کد و عنوان طرح:

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳'۱۱۰'۳۵۵'۰۰۰		۳'۱۱۰'۳۵۵'۰۰۰
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۱۲۵'۰۶۳'۸۵۵'۱۱۰	۱۹'۴۴۳'۴۸۰'۰۰۰	۱۴۴'۵۰۷'۳۳۵'۱۱۰
۳	۳	عملیات خاکی با ماشین	۱۴'۶۱۶'۴۲۷'۶۴۹		۱۴'۶۱۶'۴۲۷'۶۴۹
۴	۴	عملیات بنایی با سنگ	۵'۹۰۹'۴۸۷'۴۴۰		۵'۹۰۹'۴۸۷'۴۴۰
۵	۶	قالب بندی فولادی	۱۵'۰۰۳'۶۸۰'۴۸۰		۱۵'۰۰۳'۶۸۰'۴۸۰
۶	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۶'۱۷۷'۶۶۷'۵۱۰		۲۶'۱۷۷'۶۶۷'۵۱۰
۷	۸	بتن درجا	۸۰'۵۴۵'۵۶۳'۱۷۵		۸۰'۵۴۵'۵۶۳'۱۷۵
۸	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۳۸۱'۶۷۲'۰۰۰		۳۸۱'۶۷۲'۰۰۰
۹	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۸۲'۰۷۹'۶۵۷'۶۶۰	۲'۳۲۵'۲۴۰'۰۰۰	۸۴'۴۰۴'۸۹۷'۶۶۰
۱۰	۱۶	کارهای فولادی سبک	۳'۶۹۵'۲۷۰'۰۰۰		۳'۶۹۵'۲۷۰'۰۰۰
۱۱	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۲'۴۵۵'۵۰۹'۶۰۰		۲'۴۵۵'۵۰۹'۶۰۰
۱۲	۲۱	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۴۰'۸۶۰'۴۰۵'۰۰۰		۴۰'۸۶۰'۴۰۵'۰۰۰
۱۳	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۸۱'۱۶۰'۰۰۰		۲۸۱'۱۶۰'۰۰۰
۱۴	۲۶	زیراساس و اساس	۱۴'۵۶۳'۳۰۰'۷۵۰		۱۴'۵۶۳'۳۰۰'۷۵۰
۱۵	۲۸	حمل و نقل	۱۲'۹۷۴'۵۸۹'۵۶۰		۱۲'۹۷۴'۵۸۹'۵۶۰

جمع: ۴۲۷'۷۱۸'۶۰۰'۹۳۴ ۲۱'۷۶۸'۷۲۰'۰۰۰

جمع بدون ضرایب: ۴۴۹'۴۸۷'۳۲۰'۹۳۴

اضافه میشود: ۲/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۸'۹۸۹'۷۴۶'۴۱۹

جمع: ۴۵۸'۴۷۷'۰۶۷'۳۵۳

اضافه میشود: ۴۱/۰۰٪ ضریب بالاسری ۱۸۷'۹۷۵'۵۹۷'۶۱۵

جمع: ۶۴۶'۴۵۲'۶۶۴'۹۶۸

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۲۵'۸۵۸'۱۰۶'۵۹۹

جمع کل بریال: ۶۷۲'۳۱۰'۷۷۱'۵۶۷



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه: شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱۶	۳	عملیات خاکی باماشین	۳'۰۸۱'۶۷۰'۰۰۰		۳'۰۸۱'۶۷۰'۰۰۰
۱۷	۱۳	بتن پیش ساخته	۳۵'۶۷۹'۶۰۰'۰۰۰		۳۵'۶۷۹'۶۰۰'۰۰۰
۱۸	۱۴	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۷۹'۰۱۴'۰۸۳'۸۴۰	۱۱۲'۳۸۴'۲۹۴'۶۰۰	۲۹۱'۳۹۸'۳۷۸'۴۴۰
۱۹	۱۵	آسفالت	۶۱'۰۳۷'۵۹۷'۲۰۰		۶۱'۰۳۷'۵۹۷'۲۰۰
۲۰	۲۰	حمل و نقل	۱۴۲'۲۴۷'۰۱۹'۰۴۲		۱۴۲'۲۴۷'۰۱۹'۰۴۲
		جمع:	۹۷۰'۰۵۹'۹۷۰'۰۸۲	۱۱۲'۳۸۴'۲۹۴'۶۰۰	

جمع بدون ضرایب: ۱'۰۸۲'۴۴۴'۲۶۴'۶۸۲

اضافه میشود: ۱/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۱۰'۸۲۴'۴۴۲'۶۴۶

جمع: ۱'۰۹۳'۲۶۸'۷۰۷'۳۲۸

اضافه میشود: ۴۱/۰۰٪ ضریب بالاسری ۴۴۸'۲۴۰'۱۷۰'۰۰۵

جمع: ۱'۵۴۱'۵۰۸'۸۷۷'۳۳۳

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۶۱'۶۶۰'۳۵۵'۰۹۳

جمع کل بریال: ۱'۶۰۳'۱۶۹'۲۳۲'۴۲۶



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه: شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۲۱	۱	لوله های فولادی	۲۶۷'۹۲۴'۰۰۰		۲۶۷'۹۲۴'۰۰۰
۲۲	۴	لوله های پلی اتیلن		۴۷۴'۶۶۴'۰۰۰'۰۰۰	۴۷۴'۶۶۴'۰۰۰'۰۰۰
۲۳	۷	شیرها	۴'۰۶۸'۴۹۷'۰۰۰	۷۶'۰۰۰'۰۰۰	۴'۱۴۴'۴۹۷'۰۰۰

جمع: ۴۷۴'۷۴۰'۰۰۰'۰۰۰ ۴'۳۳۶'۴۲۱'۰۰۰

جمع بدون ضرایب: ۴۷۹'۰۷۶'۴۲۱'۰۰۰

اضافه میشود: ۵/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۲۳'۹۵۳'۸۲۱'۰۵۰

جمع: ۵۰۳'۰۳۰'۲۴۲'۰۵۰

اضافه میشود: ۴۱/۰۰٪ ضریب بالاسری ۲۰۶'۲۴۲'۳۹۹'۲۴۰

جمع: ۷۰۹'۲۷۲'۶۴۱'۲۹۰

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۲۸'۳۷۰'۹۰۵'۶۵۲

جمع کل بریال: ۷۳۷'۶۴۳'۵۴۶'۹۴۲



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه: شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرياد تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۲۴	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۶۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۶۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰

جمع:	۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۶۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
------	---------------	-----------------

جمع بدون ضرایب: ۱۶۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰

اضافه میشود: ۵/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۸'۴۵۹'۵۰۰'۰۰۰

جمع: ۱۷۷'۶۴۹'۵۰۰'۰۰۰

اضافه میشود: ۴۱/۰۰٪ ضریب بالاسری ۷۲'۸۳۶'۲۹۵'۰۰۰

جمع: ۲۵۰'۴۸۵'۷۹۵'۰۰۰

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۱۰'۰۱۹'۴۳۱'۸۰۰

جمع کل بریال: ۲۶۰'۵۰۵'۲۲۶'۸۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
کد و عنوان طرح: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱ - عملیات تخریب و برچیدن

۱		۰۱۰۱۲۱	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی متر باشد.	اصله	۲۸'۵۸۶'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۸۵۷'۵۸۰'۰۰۰
۲		۰۱۰۳۰۲	تخریب کلی ساختمان‌های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه‌ای.	مترمربع	۳'۶۲۳'۰۰۰/۰	۶۰۰/۰۰	۲'۱۷۳'۸۰۰'۰۰۰
۳		۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	مترمکعب	۱'۷۵۷'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۵۲'۷۱۰'۰۰۰
۴		۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدول‌های بتنی پیش‌ساخته و سنگی با هر ابعاد.	مترطول	۵۸۰'۰۰۰/۰	۵/۰۰	۲'۹۰۰'۰۰۰
۵		۰۱۰۷۰۵	برچیدن هر نوع اسکلت فولادی ساختمان، برج آب فولادی و مانند آن، با هر نوع تیرآهن، ناودانی، نبشی، لوله و ورق و سایر پروفیل‌های فولادی، با هرگونه اتصال.	کیلوگرم	۳۰'۹۰۰/۰	۵۰/۰۰	۱'۵۴۵'۰۰۰
۶		۰۱۰۸۰۴	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۲۳۲'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۲'۳۲۰'۰۰۰
۷		۰۱۰۸۰۵	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۳۱۸'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۳'۱۸۵'۰۰۰
۸		۰۱۰۹۰۳	کندن آسفالت برای لکه‌گیری به ضخامت تا ۵ سانتی متر بر حسب سطح کنده شده.	مترمربع	۷۷۴'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۷'۷۴۵'۰۰۰
۹		۰۱۰۹۰۵	شیار انداختن و کندن آسفالت به عرض تا ۸ سانتی متر و عمق تا ۱۰ سانتی متر با ماشین شیارزن.	مترطول	۴۲۸'۵۰۰/۰	۲۰/۰۰	۸'۵۷۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۳'۱۱۰'۳۵۵'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲ - عملیات خاکی با دست

۱۰		۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱'۴۰۱'۰۰۰/۰	۱۴/۷۹	۲۰'۷۲۰'۷۹۰
۱۱		۰۲۰۳۰۱	حفر میله چاه به قطر تا ۱.۲ متر در زمین‌های خاکی و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	مترمکعب	۹'۲۷۶'۰۰۰/۰	۱۴۶/۸۰	۱'۳۶۱'۷۱۶'۸۰۰
۱۲		۰۲۰۳۰۳	حفر کوره (انبار)، به صورت مخروطی شکل با ابعاد مورد نیاز در زمین‌های خاکی و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	مترمکعب	۶'۰۳۵'۰۰۰/۰	۳۲۰/۰۰	۱'۹۳۱'۲۰۰'۰۰۰
۱۳		۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	مترمکعب	۹۷۴'۰۰۰/۰	۴۹۶/۳۸	۴۸۳'۴۷۴'۱۲۰
۱۴		۰۲۰۴۰۲	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، به ازای هر ۲۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی و حداکثر تا ۱۰۰ متر (کسر ۲۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمکعب	۴۵۷'۵۰۰/۰	۱'۹۲۶/۰۰	۸۸۱'۱۴۵'۰۰۰
۱۵		۰۲۰۵۰۳	تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی.	مترمکعب	۴'۴۲۱'۰۰۰/۰	۲۷'۲۳۰/۴۰	۱۲۰'۳۸۵'۵۹۸'۴۰۰
۱۶	*	۰۲۰۶۰۳	تهیه و کاشت درخت اوکالیپتوس براساس سایز و سن متداول بازار	اصله	۶۰۰'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۷	*	۰۲۰۶۰۴	تهیه و کاشت بذر چمن‌های ترکیبی	متر مربع	۱'۲۷۰'۰۰۰/۰	۱۵'۰۰۰/۰۰	۱۹'۰۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۸	*	۰۲۰۶۰۵	تهیه و کاشت درخت زبان گنجشک براساس سایز و سن متداول در بازار	اصله	۲'۲۸۳'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۶۸'۴۹۰'۰۰۰
۱۹	*	۰۲۰۶۰۶	تهیه و کاشت درخت یاس هلندی براساس سایز و سن متداول در بازار	اصله	۲'۲۵۰'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۴۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۰	*	۰۲۰۶۰۷	تهیه و کاشت درخت شیشه شور براساس سایز و سن متداول در بازار	اصله	۲'۲۸۳'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۶۸'۴۹۰'۰۰۰
۲۱	*	۰۲۰۶۰۸	تهیه و کاشت بوته شمشاد رسمی بر اساس سایز و سن متداول در بازار	بوته	۲۸۵'۰۰۰/۰	۷۰۰/۰۰	۱۹۹'۵۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۴۴'۵۰۷'۳۳۵'۱۱۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۲۲		۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۳۱۴'۰۰۰/۰	۱۱'۸۵۷/۰۲	۳'۷۲۳'۱۰۴'۲۸۰
۲۳		۰۳۰۶۰۳	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین بیش از ۳ متر باشد، برای حجم خاک واقع شده در عمق ۳ تا ۴ متر یک بار، ۴ تا ۵ متر دوبار، ۵ تا ۶ متر ۳ بار و به همین ترتیب برای عمق‌های بیشتر.	مترمکعب	۲۸'۸۰۰/۰	۵۸۶/۲۲	۲۲'۷۴۵'۳۳۶
۲۴		۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۰'۵۰۰/۰	۱۲'۰۰۰/۷۹	۲'۵۲۶'۱۶۶'۲۹۵
۲۵		۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمکعب	۸'۱۲۰/۰	۱۰۴'۵۲۰/۴۰	۸۴۸'۷۰۵'۶۴۸
۲۶		۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۵۰۰/۰	۸۶'۴۷۳/۴۷	۳'۵۸۸'۶۴۹'۰۰۵
۲۷		۰۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۳۳'۸۰۰/۰	۹۱'۰۲۴/۷۰	۳'۰۷۶'۶۳۴'۸۶۰
۲۸		۰۳۰۹۰۳	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیل‌کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۳۰۶'۵۰۰/۰	۱'۹۴۲/۶۵	۵۹۵'۴۲۲'۲۲۵
۲۹		۰۳۱۰۰۴	پخش خاک‌های نباتی ریشه یا توده شده، تنظیم و رگلاژ آن در محل‌های مورد نظر.	مترمکعب	۴۷'۰۰۰/۰	۵'۰۰۰/۰۰	۲۳۵'۰۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۴'۶۱۶'۴۲۷'۶۴۹



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
کد و عنوان طرح: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۴ - عملیات بنایی با سنگ

۳۰		۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلو.	مترمکعب	۶'۸۲۶'۰۰۰/۰	۶/۹۰	۴۷'۰۹۹'۴۰۰
۳۱		۰۴۰۱۰۳	سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلو.	مترمکعب	۶'۴۲۸'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۳۲۱'۴۰۰'۰۰۰
۳۲		۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۷'۷۸۹'۰۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۳'۱۱۵'۶۰۰'۰۰۰
۳۳		۰۴۰۵۰۶	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۳'۶۷۶'۰۰۰/۰	۶۵۹/۷۹	۲'۴۲۵'۳۸۸'۰۴۰
جمع فصل بریال: ۵'۹۰۹'۴۸۷'۴۴۰							



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۶ - قالب بندی فولادی

۳۴		۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپییها و شناژهای پی.	مترمربع	۲'۵۳۸'۰۰۰/۰	۹۱/۳۶	۲۳۱'۸۷۱'۶۸۰
۳۵		۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	مترمربع	۱'۵۱۹'۰۰۰/۰	۷'۶۸۹/۲۰	۱۱'۶۷۹'۸۹۴'۸۰۰
۳۶		۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳.۵ متر باشد.	مترمربع	۳'۶۸۴'۰۰۰/۰	۸۲۸/۰۰	۳'۰۵۰'۳۵۲'۰۰۰
۳۷		۰۶۰۹۱۳	تهیه وسایل، ساخت قالب به منظور تعبیه بازشو و جایگذاری آن برای بتن ریزی و خارج کردن آن. (اندازه گیری بر حسب سطح جانبی بتن محل بازشو).	مترمربع	۴'۶۱۸'۰۰۰/۰	۹/۰۰	۴۱'۵۶۲'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۱۵'۰۰۳'۶۸۰'۴۸۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۷- کارهای فولادی با میلگرد

۳۸		۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۴۱'۵۰۰/۰	۲۵'۰۰۰/۰۰	۱۱'۰۳۷'۵۰۰'۰۰۰
۳۹		۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۷۵'۵۰۰/۰	۴۰'۳۲۰/۰۲	۱۵'۱۴۰'۱۶۷'۵۱۰

جمع فصل بریال: ۲۶'۱۷۷'۶۶۷'۵۱۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۸- بتن درجا

۴۰		۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱۷'۱۵۲'۰۰۰/۰	۷۰۰/۵۲	۱۲'۰۱۵'۳۱۹'۰۴۰
۴۱		۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۷'۹۹۶'۰۰۰/۰	۱'۸۹۶/۱۸	۳۴'۱۲۳'۶۵۵'۲۸۰
۴۲		۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۸'۹۰۴'۰۰۰/۰	۶۷۰/۹۵	۱۲'۶۸۳'۶۳۸'۸۰۰
۴۳		۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲۰'۱۶۲'۰۰۰/۰	۹۷۹/۰۳	۱۹'۷۳۹'۲۰۲'۸۶۰
۴۴		۰۸۰۳۰۱	اضافه بها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند.	مترمکعب	۲'۴۲۶'۰۰۰/۰	۲۲۸/۰۰	۵۵۳'۱۲۸'۰۰۰
۴۵		۰۸۰۳۰۲	اضافه بها برای بتن ریزی سقف ها و همچنین ستون ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن ریزی شوند.	مترمکعب	۱'۷۱۳'۰۰۰/۰	۱۰۷/۳۰	۱۸۳'۸۰۴'۹۰۰
۴۶		۰۸۰۳۰۴	اضافه بهایه ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	مترمکعب	۳۰۴'۰۰۰/۰	۱'۹۱۰/۶۳	۵۸۰'۸۳۱'۵۲۰
۴۷		۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است).	مترمکعب	۲۸۱'۰۰۰/۰	۱'۸۶۳/۱۱	۵۲۳'۵۳۳'۹۱۰
۴۸		۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۱۴۵'۵۰۰/۰	۹۷۹/۰۳	۱۴۲'۴۴۸'۸۶۵

جمع فصل بریال: ۸۰'۵۴۵'۵۶۳'۱۷۵



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی : شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه :
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی

۴۹		۱۱۰۲۰۵	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۵'۷۰۰'۰۰۰/۰	۶۶/۹۶	۳۸۱'۶۷۲'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	-------------	-------	-------------

۳۸۱'۶۷۲'۰۰۰	جمع فصل بریال :
-------------	-----------------



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی

۵۰		۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۳۷'۵۸۲'۰۰۰/۰	۱'۵۴۶/۱۳	۵۸'۱۰۶'۶۵۷'۶۶۰
۵۱	*	۱۲۰۲۲۲	تهیه و نصب پانل دیوارهای بتنی پیش ساخته با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان در هر مترمکعب.	مترمکعب	۱۸'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱۲۹/۱۸	۲'۳۲۵'۲۴۰'۰۰۰
۵۲		۱۲۰۵۰۲	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت بیش از ۳۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۱۵'۹۸۲'۰۰۰/۰	۱'۵۰۰/۰۰	۲۳'۹۷۳'۰۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۸۴'۴۰۴'۸۹۷'۶۶۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۶ - کارهای فولادی سبک

۵۳		۱۶۰۲۰۲	تهیه و نصب دریچه‌های چدنی به همراه قاب‌های مربوط حوضچه‌ها یا کانال‌ها، یا کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۴۴۹'۰۰۰/۰	۸'۲۳۰/۰۰	۳'۶۹۵'۲۷۰'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	-----------	----------	---------------

جمع فصل بریال: ۳'۶۹۵'۲۷۰'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی : شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه :
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۵۴		۱۸۰۸۰۵	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای بلوک سیمانی.	مترطول	۴۷'۴۰۰/۰	۵۱'۸۰۴/۰۰	۲'۴۵۵'۵۰۹'۶۰۰
----	--	--------	--	--------	----------	-----------	---------------

جمع فصل بریال : ۲'۴۵۵'۵۰۹'۶۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۱- فرش موزاییک و کفپوش بتنی

۵۵		۲۱۰۱۰۷	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته و بیره ای، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲'۸۰۳'۰۰۰/۰	۱۲'۹۵۱/۰۰	۳۶'۳۰۱'۶۵۳'۰۰۰
۵۶		۲۱۰۳۰۶	اضافه بهای افزایش ضخامت کفپوش بتنی پیش ساخته و بیره ای به ازای هر سانتی متر افزایش ضخامت نسبت به ۴ سانتی متر تا ۸ سانتی متر.	مترمربع	۱۷۶'۰۰۰/۰	۲۵'۹۰۲/۰۰	۴'۵۵۸'۷۵۲'۰۰۰
جمع فصل بریال:							۴۰'۸۶۰'۴۰۵'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار
کد و عنوان طرح: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۵۷		۲۳۰۹۱۲	تهیه و نصب نوار آببند حفره‌دار به عرض اسمی ۳۲ سانتی‌متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۲'۲۱۱'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۸۸'۴۴۰'۰۰۰
۵۸		۲۳۱۰۰۶	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس پلی‌اتیلن در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	کیلوگرم	۳'۱۹۱'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۶۳'۸۲۰'۰۰۰
۵۹		۲۳۱۰۱۰	تهیه فاصله‌نگهدار (Spacer) از جنس پلاستیک برای تامین پوشش بتن.	کیلوگرم	۶۴۴'۵۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۱۲۸'۹۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۸۱'۱۶۰'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۶- زیراساس و اساس

۶۰		۲۶۰۷۰۱	تهیه توونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	مترمکعب	۴'۸۵۵'۰۰۰/۰	۲'۹۹۹/۶۵	۱۴'۵۶۳'۳۰۰'۷۵۰
----	--	--------	--	---------	-------------	----------	----------------

۱۴'۵۶۳'۳۰۰'۷۵۰	جمع فصل بریال:
----------------	----------------



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۸ - حمل و نقل

۶۱		۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۸'۴۰۰/۰	۳۳۶'۱۲۳/۶۴	۹'۵۴۵'۹۱۱'۳۷۶
۶۲		۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۳'۵۰۰/۰	۲۳۶'۱۴۲/۹۲	۳'۱۸۷'۹۲۹'۴۲۰
۶۳		۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۰'۲۰۰/۰	۲۳۶'۶۰۲/۸۲	۲۴۰'۷۴۸'۷۶۴

جمع فصل بریال: ۱۲'۹۷۴'۵۸۹'۵۶۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۳ - عملیات خاکی باماشین

۶۴		۰.۳۴۴.۲	خاکبرداری در زمین نوع II و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن.	مترمکعب	۴۲۶'۵۰۰/۰	۲'۳۰۰/۰۰	۹۸۰'۹۵۰'۰۰۰
۶۵		۰.۳۴۹.۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی (خاک، سنگ و لجن و نظایر آن) و تخلیه	مترمکعب	۲۵۶'۵۰۰/۰	۲'۳۰۰/۰۰	۵۸۹'۹۵۰'۰۰۰
۶۶		۰.۳۵۰.۱	پخش مصالح حاصل از خاکبرداری، پی کنی، کانال کنی و گودبرداری، که در محل های تعیین شده، دپو شده باشند با هر ضخامت.	مترمکعب	۳۲'۲۰۰/۰	۱'۳۰۰/۰۰	۴۱'۸۶۰'۰۰۰
۶۷		۰.۳۵۱.۱	خاکبرداری از قرضه جهت مصرف در خاکریزی معمولی، بارگیری، حمل تا یک کیلومتر و باراندازی.	مترمکعب	۷۰۶'۵۰۰/۰	۱'۳۰۰/۰۰	۹۱۸'۴۵۰'۰۰۰
۶۸		۰.۳۵۲.۱	تسطیح، آب پاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه ها و مانند آنها با تراکم کمتر از ۹۵ درصد به هر روش، تا عمق ۱۵ سانتی متر.	مترمربع	۲۱'۶۰۰/۰	۴'۶۰۰/۰۰	۹۹'۳۶۰'۰۰۰
۶۹		۰.۳۵۳.۱	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم کمتر از ۹۵ درصد به هر ضخامت مطابق با مشخصات.	مترمکعب	۳۴۷'۰۰۰/۰	۱'۳۰۰/۰۰	۴۵۱'۱۰۰'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۳'۰۸۱'۶۷۰'۰۰۰							



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۳ - بتن پیش ساخته

۷۰		۱۳۰۸۰۲	تهیه و نصب جدولهای بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱ مترمربع بابتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۳۲'۴۳۶'۰۰۰/۰	۱'۱۰۰/۰۰	۳۵'۶۷۹'۶۰۰'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	--------------	----------	----------------

جمع فصل بریال: ۳۵'۶۷۹'۶۰۰'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۴ - زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست

۷۱		۱۴۰۱۰۳	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد.	مترمکعب	۱'۳۴۶'۰۰۰/۰	۳۵'۴۳۳/۸۴	۴۷'۶۹۳'۹۴۸'۶۴۰
۷۲		۱۴۰۶۰۳	تهیه مصالح اساس از سنگ کوهی بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد، و ۱۰۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در دو جبهه شکسته شود.	مترمکعب	۳'۶۵۲'۰۰۰/۰	۲۴'۳۶۰/۶۰	۸۸'۹۶۴'۹۱۱'۲۰۰
۷۳		۱۴۰۷۰۲	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشر زیراساس به ضخامت بیشتر از ۱۵ سانتیمتر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.	مترمکعب	۵۴۰'۰۰۰/۰	۳۲'۴۸۱/۰۰	۱۷'۵۳۹'۷۴۰'۰۰۰
۷۴		۱۴۰۷۰۴	رطوبت دهی، پخش با فینیش و کوبیدن قشر اساس به ضخامت بیش از ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر با ۱۰۰ درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.	مترمکعب	۷۶۴'۰۰۰/۰	۳۲'۴۸۱/۰۰	۲۴'۸۱۵'۴۸۴'۰۰۰
۷۵	*	۱۴۱۲۰۱۵	تثبیت زیرسازی و روسازی راه و سطوح ماشین رو به وسیله اختلاط خاک یا مصالح بستر با سیمان پرتلند معمولی به ضخامت ۱۵ سانتی متر و با عیار ۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب مصالح تثبیت شده، شامل کندن زمین، تهیه و حمل سیمان، پخش و اختلاط، آب پاشی و کوبیدن با تراکم ۱۰۰ درصد.	مترمکعب	۱'۷۳۰'۰۰۰/۰	۶۴'۹۶۲/۰۲	۱۱۲'۳۸۴'۲۹۴'۶۰۰

جمع فصل بریال: ۲۹۱'۳۹۸'۳۷۸'۴۴۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۵ - آسفالت

۷۶		۱۵۰۱۰۱	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی (پریمکت) با قیر محلول.	کیلوگرم	۲۷۶'۵۰۰/۰	۱۹۴'۸۸۴/۸۰	۵۳'۸۸۵'۶۴۷'۲۰۰
۷۷		۱۵۰۲۰۱	تهیه مصالح و اجرای اندود قیر، برای انجام آسفالت سطحی با قیر محلول.	کیلوگرم	۲۷۲'۵۰۰/۰	۶۴'۶۶۱/۶۰	۱۷'۶۲۰'۲۸۶'۰۰۰
۷۸		۱۵۰۶۰۳	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای و قیر مناسب از رده عملکردی (PG)، برای قشر آستر (ببندر)، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۱۹'۰۰۰/۰	۹۷۴'۴۲۴/۰۰	۳۱۰'۸۴۱'۲۵۶'۰۰۰
۷۹		۱۵۰۶۰۵	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای و قیر مناسب از رده عملکردی (PG)، برای قشر رویه (توپکا)، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۵۰'۵۰۰/۰	۶۴۹'۶۱۶/۰۰	۲۲۷'۶۹۰'۴۰۸'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۶۱۰'۰۳۷'۵۹۷'۲۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۰ - حمل و نقل

۸۰		۲۰۰۵۰۲	حمل مواد حاصل از خاکبرداری، کانال کنی، گودبرداری و پی کنی ها برای مصرف در خاکریزی های سنگی	مترمکعب - کیلومتر	۴۰'۶۰۰/۰	۱۱'۵۰۰/۰۰	۴۶۶'۹۰۰'۰۰۰
۸۱		۲۰۰۵۰۳	حمل از معدن قرصه تا محل مصرف در خاکریزی های معمولی مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۰'۶۰۰/۰	۵'۲۰۰/۰۰	۲۱۱'۱۲۰'۰۰۰
۸۲		۲۰۰۵۰۸	حمل آب برای استفاده در عملیات خاکریزی، زیراساس، اساس و تثبیت مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۸۱'۳۰۰/۰	۱۰۲'۷۱۸/۱۸	۸'۳۵۰'۹۸۸'۰۳۴
۸۳		۲۰۰۵۱۱	حمل زیراساس مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۰'۶۰۰/۰	۷۰۸'۶۷۶/۸۰	۲۸'۷۷۲'۲۷۸'۰۸۰
۸۴		۲۰۰۵۱۴	حمل اساس کوهی مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۰'۶۰۰/۰	۱۰'۸۵'۱۵۴/۰۰	۴۴'۰۵۷'۲۵۲'۴۰۰
۸۵		۲۰۰۵۱۵	حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت، مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۰'۶۰۰/۰	۷۲۳'۴۳۶/۰۰	۲۹'۳۷۱'۵۰۱'۶۰۰
۸۶		۲۰۰۵۱۷	حمل آسفالت از محل تولید آسفالت تا محل اجرا، مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۸'۸۰۰/۰	۵۷۵'۷۹۶/۰۰	۲۸'۰۹۸'۸۴۴'۸۰۰
۸۷		۲۰۰۶۰۶	حمل قیر خالص با تانکر دوجداره مازاد بر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۲۱'۴۰۰/۰	۱۱۷'۸۱۶/۷۲	۲'۵۲۱'۲۷۷'۸۰۸
۸۸		۲۰۰۶۰۸	حمل قیر محلول و امولسیون	تن - کیلومتر	۲۴'۰۰۰/۰	۱۶'۵۳۵/۶۸	۳۹۶'۸۵۶'۳۲۰

جمع فصل بریال: ۱۴۲'۲۴۷'۰۱۹'۰۴۲



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

نام پروژه : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی : شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه :
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱ - لوله های فولادی

۸۹		۰۱۰۳۰۶	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	مترطول	۵'۸۱۵'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۲۳۲'۶۰۰'۰۰۰
۹۰		۰۱۰۳۰۸	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).	مترطول	۸'۸۳۱'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۳۵'۳۲۴'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۲۶۷'۹۲۴'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۴ - لوله های پلی اتیلن

۹۱	*	۰۴۰۵۰۷	اجرای شبکه ۲۵۰ م م فاضلاب (کاروگیت) در مسیر آسفالت و نیاز به مرمت آسفالت باشد (شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۲/۲ متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و پرکاری و در انتها غرقاب و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی. لازم به ذکر است تهیه لوله و اتصالات کامل به عهده پیمانکار می باشد) (عرض ترانشه حداکثر تا ۸۰ سانتی متر محاسبه شده و مازاد آن به درصد بیش از ۸۰ سانت در قیمت پایه ضرب میگردد)	متر طول	۵۸'۰۰۰'۰۰۰/۰	۷۰۰/۰۰	۴۰'۶۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۲	*	۰۴۰۵۰۷a	اجرای شبکه ۲۵۰ م م فاضلاب (کاروگیت) در مسیر خاکی (شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۲/۲ متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و پرکاری و در انتها غرقاب و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی. لازم به ذکر است تهیه لوله و اتصالات کامل به عهده پیمانکار می باشد) (عرض ترانشه حداکثر تا ۸۰ سانتی متر محاسبه شده و مازاد آن به درصد بیش از ۸۰ سانت در قیمت پایه ضرب میگردد)	متر - طول	۴۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱'۸۰۰/۰۰	۸۱'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۳	*	۰۴۰۵۰۸	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۳۲ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به هم راه کلیه متعلقات مربوطه شامل سه راه و زانو و...	متر طول	۸'۵۰۰'۰۰۰/۰	۲'۹۰۰/۰۰	۲۴'۶۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۴	*	۰۴۰۵۰۹	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۵۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه کلیه متعلقات و اتصالات مربوطه	متر طول	۵'۵۰۰'۰۰۰/۰	۲۲۰/۰۰	۱'۲۱۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۵	*	۰۴۰۵۱۰	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۶۳ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه کلیه متعلقات و اتصالات.	متر طول	۷'۵۰۰'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۱'۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۶	*	۰۴۰۵۱۱	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه کلیه متعلقات و اتصالات.	متر طول	۲۱'۰۰۰'۰۰۰/۰	۵'۱۰۰/۰۰	۱۰۷'۱۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۷	*	۰۴۰۵۱۲	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۵۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به	متر طول	۲'۹۰۰'۰۰۰/۰	۸۰/۰۰	۲۳۲'۰۰۰'۰۰۰
۹۸	*	۰۴۰۵۱۳	تهیه و اجرای لوله گذاری کاروگیت ۴۰۰ م.م برای جمع آوری آبهای سطحی با حفاری تا عمق ۱ متر و بکفیل خاک. برای سایز های مختلف قیمت واحد به نسبت سایز، کم یا اضافه میشود.	متر طول	۳۸'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱'۸۰۰/۰۰	۶۹'۳۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۹۹	*	۰۴۰۵۱۴	تهیه و اجرای منهول پیش ساخته بتنی برای فاضالب به ازای هر نیم متر عمق اضافه بر ۲ متر.	عدد	۷۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۷۰۰'۰۰۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار
کد و عنوان طرح: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۴ - لوله های پلی اتیلن

نقل از صفحه قبل : ۳۲۶'۲۹۲'۰۰۰'۰۰۰

۱۰۰	*	۰۴۰۵۱۵	تهیه و اجرای منهول پیش ساخته بتنی برای فاضالب به عمق خالص تا ۲ متر و قطر داخلی ۱ متر با دال کف و دال رو و دریچه با حفاری و بکفیل.	عدد	۳۱۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۶۸/۰۰	۲۱'۴۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۱	*	۰۴۰۵۱۶	تهیه و اجرای دریوش های فلزی ترافیکی.	کیلوگرم	۱'۲۳۴'۰۰۰/۰	۳'۰۰۰/۰۰	۳'۷۰۲'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۲	*	۰۴۰۵۱۷	تهیه و اجرای منهول برای آبهای سطحی به طول و عرض و عمق خالص تا ۷۰ سانت با بتن کف و دال رو و حفاری و بکفیل (برای اندازه های مختلف ، قیمت به نسبت حجم خالص داخل منهول کم یا اضافه میشود.	عدد	۱۸۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۱۸'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۳	*	۰۴۰۵۱۸	کف سازی ترانشه (حفاری و خاکبرداری در مسیرهایی که با آبهای زیرزمینی برخورد و یا بستر سست و لجنی برخورد گردد که باید بین ۳۰ تا ۵۰ سانتی متر سنگ لاشه یا قلوه (بسته به شرایط) ریخته و کف سازی ترانشه از روی آن محاسبه میگردد) (استفاده از پمپ لجن کش جهت جمع آوری آب کف ترانشه الزامی است).	متر - طول	۸'۵۰۰'۰۰۰/۰	۵۰۰/۰۰	۴'۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۴	*	۰۴۰۵۱۹	اضافه بها به مواردی که عمق ترانشه بین ۲/۲ تا ۳/۲ باشد که در این صورت تا یک متر ۳۰ درصد بهای آیتم مذکور افزایش می یابد و در صورتی که بیش از ۱ متر افزایش یابد ۶۰ درصد به بهای اولیه آیتم اضافه میگردد.	متر - طول	۸'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴۰۰/۰۰	۳'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۵	*	۰۴۰۵۲۰	اضافه بها به مواردی که عمق ترانشه بین ۳/۲ تا ۴/۲ باشد که در این صورت تا ۲ متر افزایش یابد ۶۰ درصد به بهای اولیه آیتم اضافه میگردد.	متر - طول	۲۱'۰۰۰'۰۰۰/۰	۳۰۰/۰۰	۶'۳۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۶	*	۰۴۰۵۲۱	جرای منهول بتنی پیش ساخته که شامل یک عدد قطعه قیفی و حداکثر دو عدد قطعه بتنی تا ارتفاع هر کدام یک متر و یک عدد دریچه چدنی یا بتن پلیمر به عرض ۶۰ سانتی متر و یک عدد اسلب بتنی جهت کف ترانشه می باشد. (حفاری تا عمق ۲/۲ و طول و عرض ۲ متر جز آیتم منهول می باشد).	عدد	۲۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۱۱'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۰۷	*	۰۴۰۵۲۲	کنده کاری و پرکردن کانال شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۱.۲ متر و عرض ۸۰ سانتی متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی جهت لوله های آبرسانی محوطه.	متر - طول	۲۳'۰۰۰'۰۰۰/۰	۳'۵۰۰/۰۰	۸۰'۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۴۷۴'۶۶۴'۰۰۰'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

نام پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۷ - شیرها

۱۰۸		۰۷۰۲۰۲	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	عدد	۷'۵۳۸'۰۰۰/۰	۱۷/۰۰	۱۲۸'۱۴۶'۰۰۰
۱۰۹		۰۷۰۲۰۴	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	عدد	۱۸'۷۸۴'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۳۷۵'۶۸۰'۰۰۰
۱۱۰		۰۷۰۲۰۶	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	عدد	۲۹'۹۵۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۹'۹۵۷'۰۰۰
۱۱۱		۰۷۰۲۰۷	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۸۷'۰۵۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۸۷'۰۵۰'۰۰۰
۱۱۲		۰۷۰۲۰۹	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ).	عدد	۲۳۸'۲۲۴'۰۰۰/۰	۱۳/۰۰	۳'۰۹۶'۹۱۲'۰۰۰
۱۱۳		۰۷۰۳۰۶	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	عدد	۱۶'۱۷۹'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۴۸'۵۳۷'۰۰۰
۱۱۴		۰۷۰۳۰۹	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ).	عدد	۶۰'۴۴۳'۰۰۰/۰	۵/۰۰	۳۰۲'۲۱۵'۰۰۰
۱۱۵	*	۰۷۱۳۱۲	شیر شناور ۱/۴ و ۱ (یک و یک چهارم اینچ)	عدد	۱۹'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۷۶'۰۰۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۴'۱۴۴'۴۹۷'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

نام پروژه : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی : شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه :
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۳ - لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)

۱۱۶		۱۳۰۷۰۴	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۲۱.	متر طول	۹۱۹'۰۰۰/۰	۱۰'۰۰۰/۰۰	۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۱۷	*	۱۳۰۷۰۴a	کنده کاری و پرکردن کانال به عمق تا ۸۰ سانتی متر و عرض تا ۴۰ سانتی متر به همراه رگلاژ و ماسه بادی برای عبور غلاف لوله برقی	متر طول	۱۶'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱۰'۰۰۰/۰۰	۱۶۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع فصل بریال : ۱۶۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰							



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه: کد پروژه
تره بار شیراز
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
کد و عنوان طرح:
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱	راه، راه آهن و باند فرودگاه	آسفالت	۱۵۰۶۰۳	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای و قیر مناسب از رده عملکردی (PG)، برای قشر آستر (ببندر)، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	۳۱۳'۹۴۹'۶۶۸'۵۶۰
۲	راه، راه آهن و باند فرودگاه	آسفالت	۱۵۰۶۰۵	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای و قیر مناسب از رده عملکردی (PG)، برای قشر رویه (توپکا)، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	۲۲۹'۹۶۷'۳۱۲'۰۸۰
۳	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۷۰۴a*	کنده کاری و پرکردن کانال به عمق تا ۸۰ سانتی متر و عرض تا ۴۰ سانتی متر به همراه رگلاژ و ماسه بادی برای عبور غلاف لوله برق	۱۶۸'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۴	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۵۰۳	تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی.	۱۲۲'۷۹۳'۳۱۰'۳۶۸
۵	راه، راه آهن و باند فرودگاه	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۱۲۰۱a*	تثبیت زیرسازی و روسازی راه و سطوح ماشین رو به وسیله اختلاط خاک یا مصالح بستر با سیمان پرتلند معمولی به ضخامت ۱۵ سانتی متر و با عیار ۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب مصالح تثبیت شده، شامل کندن زمین، تهیه و حمل سیمان، پخش و اختلاط، آب پاشی و کوبیدن با تراکم ۱۰۰ درصد.	۱۱۳'۵۰۸'۱۳۷'۵۴۶
۶	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۱*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه کلیه متعلقات و اتصالات.	۱۱۲'۴۵۵'۰۰۰'۰۰۰
۷	راه، راه آهن و باند فرودگاه	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۰۶۰۳	تهیه مصالح اساس از سنگ کوهی بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلو متری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد، و ۱۰۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در دو جبهه شکسته شود.	۸۹'۸۵۴'۵۶۰'۳۱۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهندس مشاور





جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیة
تره بار شیراز
کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
کد پروژه: کد پروژه:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۸	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۷۸*	اجرای شبکه ۲۵۰ م م فاضلاب (کاروگیت) در مسیر خاکی (شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۲/۲ متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و پرکاری و در انتها غرقاب و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی. لازم به ذکر است تهیه لوله و اتصالات کامل به عهده پیمانکار می باشد) (عرض ترانشه حداکثر تا ۸۰ سانتی متر محاسبه شده و مازاد آن به درصد بیش از ۸۰ سانت در قیمت پایه ضرب میگردد)	۸۵'۰۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۹	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۲۲*	کنده کاری و پرکردن کانال شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۱.۲ متر و عرض ۸۰ سانتی متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی جهت لوله های آبرسانی محوطه.	۸۴'۵۲۵'۰۰۰'۰۰۰
۱۰	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۳*	تهیه و اجرای لوله گذاری کاروگیت ۴۰۰ م.م برای جمع آوری آبهای سطحی با حفاری تا عمق ۱ متر و بکفیل خاک. برای سائز های مختلف قیمت واحد به نسبت سائز، کم یا اضافه میشود.	۷۲'۷۶۵'۰۰۰'۰۰۰
۱۱	ابنیه	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمن در مترمکعب و ملات ماسه سیمن ۱:۵.	۵۹'۲۶۸'۷۹۰'۸۱۳
۱۲	راه، راه آهن و باند فرودگاه	آسفالت	۱۵۰۱۰۱	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی (پریمکت) با قیر محلول.	۵۴'۴۲۴'۵۰۳'۶۷۲
۱۳	راه، راه آهن و باند فرودگاه	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۰۱۰۳	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد.	۴۸'۱۷۰'۸۸۸'۱۲۶
۱۴	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۵۱۴	حمل اساس کوهی مازاد بر یک کیلومتر	۴۴'۴۹۷'۸۲۴'۹۲۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور





جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه:

تره بار شیراز

کد و عنوان طرح:

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۵	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۷*	اجرای شبکه ۲۵۰ م فاضلاب (کاروگیت) در مسیرآسفالته و نیاز به مرمت آسفالت باشد (شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۲/۲ متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و پرکاری و در انتها غرقاب و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی. لازم به ذکر است تهیه لوله و اتصالات کامل به عهده پیمانکار می باشد) (عرض ترانشه حداکثر تا ۸۰ سانتی متر محاسبه شده و مازاد آن به درصد بیش از ۸۰ سانت در قیمت پایه ضرب میگردد)	۴۲'۶۳۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۶	ابنیه	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۱۰۱۰۷	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته و بیره ای، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۳۷'۰۲۷'۶۸۶'۰۶۰
۱۷	راه، راه آهن و باند فرودگاه	بتن پیش ساخته	۱۳۰۸۰۲	تهیه و نصب جدولهای بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱ مترمربع بابتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۳۶'۰۳۶'۳۹۶'۰۰۰
۱۸	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	۳۴'۸۰۶'۱۲۸'۳۸۶
۱۹	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۵۱۵	حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت، مازاد بر یک کیلومتر	۲۹'۶۶۵'۲۱۶'۶۱۶
۲۰	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۵۱۱	حمل زیراساس مازاد بر یک کیلومتر	۲۹'۰۶۰'۰۰۰'۸۶۱
۲۱	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۵۱۷	حمل آسفالت از محل تولید آسفالت تا محل اجرا، مازاد بر یک کیلومتر	۲۸'۳۷۹'۸۳۳'۲۴۸
۲۲	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۸*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۳۲ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به هم راه کلیه متعلقات مربوطه شامل سه راه و زانو و...	۲۵'۸۸۲'۵۰۰'۰۰۰
۲۳	راه، راه آهن و باند فرودگاه	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۰۷۰۴	رطوبت دهی، پخش با فینیش و کوبیدن قشر اساس به ضخامت بیش از ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر با ۱۰۰ درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.	۲۵'۰۶۳'۶۳۸'۸۴۰
۲۴	ابنیه	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۵۰۲	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۲۴'۴۵۲'۴۶۰'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیة
 کد پروژه: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
 تره بار شیراز
 نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار
 کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۲۵	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۵*	تهیه و اجرای منهول پیش ساخته بتنی برای فاضالب به عمق خالص تا ۲ متر و قطر داخلی ۱ متر با دال کف و دال رو و دریچه با حفاری و بکفیل.	۲۲'۴۹۱'۰۰۰'۰۰۰
۲۶	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	۲۰'۱۳۳'۹۸۶'۹۱۷
۲۷	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۶۰۴*	تهیه و کاشت بذر چمن های ترکیبی	۱۹'۴۳۱'۰۰۰'۰۰۰
۲۸	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۷*	تهیه و اجرای منهول برای آبهای سطحی به طول و عرض و عمق خالص تا ۷۰ سانت با بتن کف و دال رو و حفاری و بکفیل (برای اندازه های مختلف، قیمت به نسبت حجم خالص داخل منهول کم یا اضافه میشود.	۱۸'۹۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۹	راه، راه آهن و باند فرودگاه	آسفالت	۱۵۰۲۰۱	تهیه مصالح و اجرای اندود قیر، برای انجام آسفالت سطحی با قیر محلول.	۱۷'۷۹۶'۴۸۸'۸۶۰
۳۰	راه، راه آهن و باند فرودگاه	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۰۷۰۲	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشر زیراساس به ضخامت بیشتر از ۱۵ سانتیمتر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.	۱۷'۷۱۵'۱۳۷'۴۰۰
۳۱	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۱۵'۴۴۲'۹۷۰'۸۶۰
۳۲	ابنیه	زیراساس و اساس	۲۶۰۷۰۱	تهیه توونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	۱۴'۸۵۴'۵۶۶'۷۶۵
۳۳	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	۱۲'۹۳۷'۳۱۱'۵۷۶
۳۴	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	۱۲'۲۵۵'۶۲۵'۴۲۱
۳۵	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۱۱'۹۱۳'۴۹۲'۶۹۶
۳۶	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۲۱*	جرای منهول بتنی پیش ساخته که شامل یک عدد قطعه قیفی و حداکثر دو عدد قطعه بتنی تا ارتفاع هرکدام یک متر و یک عدد دریچه چدنی یا بتن پلیمر به عرض ۶۰ سانتی متر و یک عدد اسلب بتنی جهت کف ترانشه می باشد.(حفاری تا عمق ۲/۲ و طول و عرض ۲ متر جز آیتم منهول می باشد).	۱۱'۵۵۰'۰۰۰'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیة
کد پروژه: کد و عنوان طرح: تره بار شیراز
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۳۷	ابنیه	کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۱۱'۲۵۸'۲۵۰'۰۰۰
۳۸	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۹'۷۳۶'۸۲۹'۶۰۴
۳۹	تاسیسات برقی	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۷۰۴	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۲۱.	۹'۶۴۹'۵۰۰'۰۰۰
۴۰	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۵۰۸	حمل آب برای استفاده در عملیات خاکریزی، زیرساخت، اساس و تثبیت مازاد بر یک کیلومتر	۸'۴۳۴'۴۹۷'۹۱۴
۴۱	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۲۰*	اضافه بها به مواردی که عمق ترانشه بین ۳/۲ تا ۴/۲ باشد که در این صورت تا ۲ متر افزایش یابد ۶۰ درصد به بهای اولیه آیتم اضافه میگردد.	۶'۶۱۵'۰۰۰'۰۰۰
۴۲	ابنیه	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۱۰۳۰۶	اضافه بهای افزایش ضخامت کفپوش بتنی پیش ساخته و بیره ای به ازای هر سانتی متر افزایش ضخامت نسبت به ۴ سانتی متر تا ۸ سانتی متر.	۴'۶۴۹'۹۲۷'۰۴۰
۴۳	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۸*	کف سازی ترانشه(حفاری و خاکبرداری در مسیریایی که با آبهای زیرزمینی برخورد و یا بستر سست و لجنی برخورد گردد که باید بین ۳۰ تا ۵۰ سانتی متر سنگ لاشه یا قلوه (بسته به شرایط) ریخته و کف سازی ترانشه از روی آن محاسبه میگردد)(استفاده از پمپ لجن کش جهت جمع آوری آب کف ترانشه الزامی است).	۴'۴۶۲'۵۰۰'۰۰۰
۴۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۶*	تهیه و اجرای درپوش های فلزی ترافیکی.	۳'۸۸۷'۱۰۰'۰۰۰
۴۵	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	۳'۷۹۷'۵۶۶'۳۶۶
۴۶	ابنیه	کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۰۲	تهیه و نصب درپوش های چدنی به همراه قاب های مربوط حوضچه ها یا کانال ها، یا کارهای مشابه آن.	۳'۷۶۹'۱۷۵'۴۰۰
۴۷	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۳'۶۶۰'۴۲۱'۹۸۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور





جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیة
کد پروژه: کد و عنوان طرح: تره بار شیراز
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۴۸	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۹*	اضافه بها به مواردی که عمق ترانشه بین ۲/۲ تا ۳/۲ باشد که در این صورت تا یک متر ۳۰ درصد بهای آیتم مذکور افزایش می یابد و در صورتی که بیش از ۱ متر افزایش یابد ۶۰ درصد به بهای اولیه آیتم اضافه میگردد.	۳'۳۶۰'۰۰۰'۰۰۰
۴۹	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۲۰۹	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ).	۳'۲۵۱'۷۵۷'۶۰۰
۵۰	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۳'۲۵۱'۶۸۸'۰۰۸
۵۱	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۳'۱۷۷'۹۱۲'۰۰۰
۵۲	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	۳'۱۳۸'۱۶۷'۵۵۷
۵۳	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳.۵ متر باشد.	۳'۱۱۱'۳۵۹'۰۴۰
۵۴	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۲'۵۷۶'۶۸۹'۶۲۱
۵۵	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۶۰۶	حمل قیر خالص با تانکر دوجداره مازاد بر ۳۰ کیلومتر	۲'۵۴۶'۴۹۰'۵۸۶
۵۶	ابنیه	اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۸۰۵	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای بلوک سیمانی.	۲'۵۰۴'۶۱۹'۷۹۲
۵۷	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۵۰۶	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۲'۴۷۳'۸۹۵'۸۰۱
۵۸	ابنیه	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۲۲۲*	تهیه و نصب پانل دیوارهای بتنی پیش ساخته با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان در هر مترمکعب.	۲'۳۷۱'۷۴۴'۸۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور





جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیة
کد پروژه: کد و عنوان طرح: تره بار شیراز
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریاد تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۵۹	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۳۰۲	تخریب کلی ساختمانهای با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه‌ای.	۲'۲۱۷'۲۷۶'۰۰۰
۶۰	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۳۰۳	حفر کوره (انبار)، به صورت مخروطی شکل با ابعاد مورد نیاز در زمین های خاکی و حمل خاکهای حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	۱'۹۶۹'۸۲۴'۰۰۰
۶۱	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۰*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۶۳ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه کلیه متعلقات و اتصالات.	۱'۵۷۵'۰۰۰'۰۰۰
۶۲	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۳۰۱	حفرمیله چاه به قطر تا ۱.۲ متر در زمینهای خاکی و حمل خاکهای حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	۱'۳۸۸'۹۵۱'۱۳۶
۶۳	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۹*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۵۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه کلیه متعلقات و اتصالات مربوطه	۱'۲۷۰'۵۰۰'۰۰۰
۶۴	راه، راه آهن و باند فرودگاه	عملیات خاکی باماشین	۰۳۴۴۰۲	خاکبرداری در زمین نوع II و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن.	۹۹۰'۷۵۹'۵۰۰
۶۵	راه، راه آهن و باند فرودگاه	عملیات خاکی باماشین	۰۳۵۱۰۱	خاکبرداری از قرضه جهت مصرف در خاکریزی معمولی، بارگیری، حمل تا یک کیلومتر و باراندازی.	۹۲۷'۶۳۴'۵۰۰
۶۶	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۴۰۲	اضافه‌بها به ردیفهای ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، به ازای هر ۲۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی و حداکثر تا ۱۰۰ متر (کسر ۲۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	۸۹۸'۷۶۷'۹۰۰
۶۷	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۱۲۱	جایجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی متر باشد.	۸۷۴'۷۳۱'۶۰۰
۶۸	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	۸۶۵'۶۷۹'۷۶۱
۶۹	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۴*	تهیه و اجرای منهول پیش ساخته بتنی برای فضالاب به ازای هر نیم متر عمق اضافه بر ۲ متر.	۷۳۵'۰۰۰'۰۰۰
۷۰	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۹۰۳	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیل‌کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۶۰۷'۳۳۰'۶۷۰
۷۱	راه، راه آهن و باند فرودگاه	عملیات خاکی باماشین	۰۳۴۹۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی (خاک، سنگ و لجن و نظایر آن) و تخلیه	۵۹۵'۸۴۹'۵۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهندس مشاور





جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه :

تره بار شیراز

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۷۲	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۴	اضافه بهایه ردیفهای بتن ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	۵۹۲'۴۴۸'۱۵۰
۷۳	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۱	اضافه بها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند.	۵۶۴'۱۹۰'۵۶۰
۷۴	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است).	۵۳۴'۰۰۴'۵۸۸
۷۵	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	۴۹۳'۱۴۳'۶۰۲
۷۶	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۵۰۲	حمل مواد حاصل از خاکبرداری، کانال کنی، گودبرداری و پی کنی ها برای مصرف در خاکریزی های سنگی	۴۷۱'۵۶۹'۰۰۰
۷۷	راه، راه آهن و باند فرودگاه	عملیات خاکی باماشین	۰۳۵۳۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم کمتر از ۹۵ درصد به هر ضخامت مطابق با مشخصات.	۴۵۵'۶۱۱'۰۰۰
۷۸	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۶۰۸	حمل قیر محلول و امولسیون	۴۰۰'۸۲۴'۸۸۳
۷۹	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۲۰۴	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	۳۹۴'۴۶۴'۰۰۰
۸۰	ابنیه	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۲۰۵	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۳۸۹'۳۰۵'۴۴۰
۸۱	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۱۰۳	سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه.	۳۲۷'۸۲۸'۰۰۰
۸۲	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۳۰۹	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ).	۳۱۷'۳۲۵'۷۵۰
۸۳	ابنیه	حمل و نقل	۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۲۴۵'۵۶۳'۷۳۹
۸۴	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۶	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۲۴۴'۲۳۰'۰۰۰
۸۵	تاسیسات مکانیکی	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۳*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۵۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به	۲۴۳'۶۰۰'۰۰۰
۸۶	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۱۰۰۴	پخش خاک های نباتی ریشه یا توده شده، تنظیم و رگلاژ آن در محل های مورد نظر.	۲۳۹'۷۰۰'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه کد پروژه: تره بار شیراز
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
کد و عنوان طرح: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۸۷	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی.	۲۳۶'۵۰۹'۱۱۴
۸۸	راه، راه آهن و باند فرودگاه	حمل و نقل	۲۰۰۵۰۳	حمل از معدن قرضه تا محل مصرف در خاکریزی های معمولی مازاد بر یک کیلومتر	۲۱۳'۲۳۱'۲۰۰
۸۹	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۶۰۸*	تهیه و کاشت بوته شمشاد رسمی بر اساس سایز و سن متداول در بازار	۲۰۳'۴۹۰'۰۰۰
۹۰	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۰۲	اضافه بها برای بتن ریزی سقفها و همچنین ستون ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن ریزی شوند.	۱۸۷'۴۸۰'۹۹۸
۹۱	ابنیه	بتن درجا	۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	۱۴۵'۲۹۷'۸۴۲
۹۲	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۲۰۲	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	۱۳۴'۵۵۳'۳۰۰
۹۳	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۰۱۰	تهیه فاصله نگهدار (Spacer) از جنس پلاستیک برای تامین پوشش بتن.	۱۳۱'۴۷۸'۰۰۰
۹۴	راه، راه آهن و باند فرودگاه	عملیات خاکی باماشین	۰۳۵۲۰۱	تسطیح، آب پاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه ها و مانند آنها با تراکم کمتر از ۹۵ درصد به هر روش، تا عمق ۱۵ سانتی متر.	۱۰۰'۳۵۳'۶۰۰
۹۵	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۲۰۷	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	۹۱'۴۰۲'۵۰۰
۹۶	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۹۱۲	تهیه و نصب نوار آب بند حفره دار به عرض اسمی ۳۲ سانتی متر، از جنس P.V.C.	۹۰'۲۰۸'۸۰۰
۹۷	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۱۳۱۲*	شیر شناور ۱/۴ و ۱ (یک و یک چهارم اینچ)	۷۹'۸۰۰'۰۰۰
۹۸	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۶۰۵*	تهیه و کاشت درخت زبان گنجشک براساس سایز و سن متداول در بازار	۶۹'۸۵۹'۸۰۰
۹۹	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۶۰۷*	تهیه و کاشت درخت شیشه شور براساس سایز و سن متداول در بازار	۶۹'۸۵۹'۸۰۰
۱۰۰	ابنیه	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۰۰۶	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس پلی اتیلن در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	۶۵'۰۹۶'۴۰۰
۱۰۱	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۴۰۲	تخریب بنای های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	۵۳'۷۶۴'۲۰۰
۱۰۲	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۳۰۶	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۵۰'۹۶۳'۸۵۰
۱۰۳	ابنیه	عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه.	۴۸'۰۴۱'۳۸۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیة
کد پروژه: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تره بار شیراز
نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته...	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح مختصر ردیف	بهای کل ردیف
۱۰۴	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۶۰۶*	تهیه و کاشت درخت یاس هلندی براساس سائز و سن متداول در بازار	۴۵'۹۰۰'۰۰۰
۱۰۵	ابنیه	قالب بندی فولادی	۰۶۰۹۱۳	تهیه وسایل، ساخت قالب به منظور تعبیه بازشو و جایگذاری آن برای بتن ریزی و خارج کردن آن. (اندازه گیری بر حسب سطح جانبی بتن محل بازشو).	۴۲'۳۹۳'۲۴۰
۱۰۶	راه، راه آهن و باند فرودگاه	عملیات خاکی باماشین	۰۳۵۰۰۱	پخش مصالح حاصل از خاکبرداری، پی کنی، کانال کنی و گودبرداری، که در محل های تعیین شده، دیو شده باشند با هر ضخامت.	۴۲'۲۷۸'۶۰۰
۱۰۷	تاسیسات مکانیکی	لوله های فولادی	۰۱۰۳۰۸	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).	۳۷'۰۹۰'۲۰۰
۱۰۸	تاسیسات مکانیکی	شیرها	۰۷۰۲۰۶	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۳۱'۴۵۴'۸۵۰
۱۰۹	ابنیه	عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۶۰۳	اضافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین بیش از ۳ متر باشد، برای حجم خاک واقع شده در عمق ۳ تا ۴ متر یک بار، ۴ تا ۵ متر دوبار، ۵ تا ۶ متر ۳ بار و به همین ترتیب برای عمق های بیشتر.	۲۳'۲۰۰'۲۴۳
۱۱۰	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	۲۱'۱۳۵'۲۰۶
۱۱۱	ابنیه	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۶۰۳*	تهیه و کاشت درخت اوکالپتوس براساس سائز و سن متداول بازار	۱۲'۲۴۰'۰۰۰
۱۱۲	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۹۰۵	شیار انداختن و کندن آسفالت به عرض تا ۸ سانتی متر و عمق تا ۱۰ سانتی متر با ماشین شیارزن.	۸'۷۴۱'۴۰۰
۱۱۳	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۹۰۳	کندن آسفالت برای لکه گیری به ضخامت تا ۵ سانتی متر بر حسب سطح کنده شده.	۷'۸۹۹'۹۰۰
۱۱۴	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۸۰۵	بر چیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	۳'۲۴۸'۷۰۰
۱۱۵	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدول های بتنی پیش ساخته و سنگی با هر ابعاد.	۲'۹۵۸'۰۰۰
۱۱۶	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۸۰۴	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	۲'۳۶۶'۴۰۰
۱۱۷	ابنیه	عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۷۰۵	برچیدن هر نوع اسکلت فولادی ساختمان، برج آب فولادی و مانند آن، با هر نوع تیر آهن، ناودانی، نبشی، لوله و ورق وسایر پروفیل های فولادی، با هر گونه اتصال.	۱'۵۷۵'۹۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور
مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
کد پروژه :
تره بار شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	% بهای ردیف نسبت به برآورد کل
-------	-----------	-----------	------------	----------	------	-----------	-------	--------------	-------------------------------

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه

۱	۲	عملیات خاکی با دست	۰۲۰۵۰۳	تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی.	مترمکعب	۴'۵۰۹'۴۲۰	۲۷'۲۳۰/۴۰	۱۲۲'۷۹۳'۳۱۰'۳۶۸	۵/۵۰
۲	۸	بتن درجا	۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۸'۳۵۵'۹۲۰	۱'۸۹۶/۱۸	۳۴'۸۰۶'۱۲۸'۳۸۶	۱/۵۶
۳	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۳۸'۳۳۳'۶۴۰	۱'۵۴۶/۱۳	۵۹'۲۶۸'۷۹۰'۸۱۳	۲/۶۵
۴	۲۱	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۱۰۱۰۷	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته ویریه ای، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲'۸۵۹'۰۶۰	۱۲'۹۵۱/۰۰	۳۷'۰۲۷'۶۸۶'۰۶۰	۱/۶۶

جمع رشته بریال : ۲۵۳'۸۹۵'۹۱۵'۶۲۷

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه

۵	۱۳	بتن پیش ساخته	۱۳۰۸۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱ مترمربع بابتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۳۲'۷۶۰'۳۶۰	۱'۱۰۰/۰۰	۳۶'۰۳۶'۳۹۶'۰۰۰	۱/۶۱
۶	۱۴	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۰۱۰۳	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد.	مترمکعب	۱'۳۵۹'۴۶۰	۳۵'۴۳۳/۸۴	۴۸'۱۷۰'۸۸۸'۱۲۶	۲/۱۶
۷	۱۴	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۰۶۰۳	تهیه مصالح اساس از سنگ کوهی بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلو متری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد، و ۱۰۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در دو جبهه شکسته شود.	مترمکعب	۳'۶۸۸'۵۲۰	۲۴'۳۶۰/۶۰	۸۹'۸۵۴'۵۶۰'۳۱۲	۴/۰۲

توضیح : بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، بحر ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	% بهای ردیف نسبت به برآورد کل
۸	۱۴	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۱۴۱۲۰۱۸*	تثبیت زیرسازی و روسازی راه و سطوح ماشین رو به وسیله اختلاط خاک یا مصالح بستر با سیمان پرتلند معمولی به ضخامت ۱۵ سانتی متر و با عیار ۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب مصالح تثبیت شده، شامل کندن زمین، تهیه و حمل سیمان، پخش و اختلاط، آب پاشی و کوبیدن با تراکم ۱۰۰ درصد.	مترمکعب	۱'۷۴۷'۳۰۰	۶۴'۹۶۲/۰۲	۱۱۳'۵۰۸'۱۳۷'۵۴۶	۵/۰۸
۹	۱۵	آسفالت	۱۵۰۱۰۱	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی (پریمکت) با قیر محلول.	کیلوگرم	۲۷۹'۲۶۵	۱۹۴'۸۸۴/۸۰	۵۴'۴۲۴'۵۰۳'۶۷۲	۲/۴۴
۱۰	۱۵	آسفالت	۱۵۰۶۰۳	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای و قیر مناسب از رده عملکردی (PG)، برای قشر آستر (بیندر)، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۲۲'۱۹۰	۹۷۴'۴۲۴/۰۰	۳۱۳'۹۴۹'۶۶۸'۵۶۰	۱۴/۰۶
۱۱	۱۵	آسفالت	۱۵۰۶۰۵	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای و قیر مناسب از رده عملکردی (PG)، برای قشر رویه (توپکا)، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۵۴'۰۰۵	۶۴۹'۶۱۶/۰۰	۲۲۹'۹۶۷'۳۱۲'۰۸۰	۱۰/۳۰
۱۲	۲۰	حمل و نقل	۲۰۰۵۱۱	حمل زیراساس مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۰۰۶	۷۰۸'۶۷۶/۸۰	۲۹'۰۶۰'۰۰۰'۸۶۱	۱/۳۰
۱۳	۲۰	حمل و نقل	۲۰۰۵۱۴	حمل اساس کوهی مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۰۰۶	۱'۰۸۵'۱۵۴/۰۰	۴۴'۴۹۷'۸۲۴'۹۲۴	۱/۹۹
۱۴	۲۰	حمل و نقل	۲۰۰۵۱۵	حمل مصالح سنگی (رودخانه‌ای) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت، مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۴۱'۰۰۶	۷۲۳'۴۳۶/۰۰	۲۹'۶۶۵'۲۱۶'۶۱۶	۱/۳۳

جمع رشته بریال : ۹۸۹'۱۳۴'۵۰۸'۶۹۷ ۴۴/۲۹

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

توضیح : بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، بحر ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیة
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریاد تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	% بهای ردیف نسبت به برآورد کل
۱۵	۴	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۷*	اجرای شبکه ۲۵۰ م فاضلاب (کاروگیت) در مسیر آسفالت و نیاز به مرمت آسفالت باشد (شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۲/۲ متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و پرکاری و در انتها غرقاب و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی. لازم به ذکر است تهیه لوله و اتصالات کامل به عهده پیمانکار می باشد) (عرض ترانشه حداکثر تا ۸۰ سانتی متر محاسبه شده و مازاد آن به درصد بیش از ۸۰ سانت در قیمت پایه ضرب میگردد)	متر طول	۶۰'۹۰۰'۰۰۰	۷۰۰/۰۰	۴۲'۶۳۰'۰۰۰'۰۰۰	۱/۹۱
۱۶	۴	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۰۷a*	اجرای شبکه ۲۵۰ م فاضلاب (کاروگیت) در مسیر خاکی (شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۲/۲ متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و پرکاری و در انتها غرقاب و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی. لازم به ذکر است تهیه لوله و اتصالات کامل به عهده پیمانکار می باشد) (عرض ترانشه حداکثر تا ۸۰ سانتی متر محاسبه شده و مازاد آن به درصد بیش از ۸۰ سانت در قیمت پایه ضرب میگردد)	متر - طول	۴۷'۲۵۰'۰۰۰	۱'۸۰۰/۰۰	۸۵'۰۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۳/۸۱
۱۷	۴	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۱*	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه کلیه متعلقات و اتصالات.	متر طول	۲۲'۰۵۰'۰۰۰	۵'۱۰۰/۰۰	۱۱۲'۴۵۵'۰۰۰'۰۰۰	۵/۰۴
۱۸	۴	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۱۳*	تهیه و اجرای لوله گذاری کاروگیت ۴۰۰ م.م. برای جمع آوری آبهای سطحی با حفاری تا عمق ۱ متر و بکفیل خاک. برای سائزهای مختلف قیمت واحد به نسبت سائز، کم یا اضافه میشود.	متر طول	۴۰'۴۲۵'۰۰۰	۱'۸۰۰/۰۰	۷۲'۷۶۵'۰۰۰'۰۰۰	۳/۲۶

توضیح : بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
تره بار شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار
کد و عنوان طرح :

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	% بهای ردیف نسبت به برآورد کل
۱۹	۴	لوله های پلی اتیلن	۰۴۰۵۲۲*	کنده کاری و پرکردن کانال شامل حفاری و ریگلاژ کف ترانشه تا عمق حداکثر ۱.۲ متر و عرض ۸۰ سانتی متر و ۱۰ سانتی متر شن ریزی کف ترانشه و لوله گذاری و شن ریزی روی لوله و ۳۰ سانتی متر ماکادام یا مخلوط و تراکم ترانشه در مسیرهای خاکی جهت لوله های آبرسانی محوطه.	متر - طول	۲۴'۱۵۰'۰۰۰	۳'۵۰۰/۰۰	۸۴'۵۲۵'۰۰۰'۰۰۰	۳/۷۹

جمع رشته بریال : ۳۹۷'۴۲۵'۰۰۰'۰۰۰
۱۷/۸۱

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی

۲۰	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۷۰۴۲*	کنده کاری و پرکردن کانال به عمق تا ۸۰ سانتی متر و عرض تا ۴۰ سانتی متر به همراه ریگلاژ و ماسه بادی برای عبور غلاف لوله برق	متر طول	۱۶'۸۰۰'۰۰۰	۱۰'۰۰۰/۰۰	۱۶۸'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۷/۵۳
----	----	---------------------------------	----------	---	---------	------------	-----------	-----------------	------

جمع رشته بریال : ۱۶۸'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۷/۵۳

جمع کل بریال : ۱'۸۰۸'۴۵۵'۴۲۴'۳۲۴
۸۱/۰۰

توضیح : بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
 کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار					
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه										
										اضافه	تخفیف				
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳'۱۷۲'۵۶۲'۱۰۰		۳'۱۷۲'۵۶۲'۱۰۰	۰/۶۹	۹								
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۱۲۷'۵۶۵'۱۳۲'۲۱۲	۱۹'۸۳۲'۳۴۹'۶۰۰	۱۴۷'۳۹۷'۴۸۱'۸۱۲	۳۲/۱۵	۱۲	۱							
۳	۳	عملیات خاکی با ماشین	۱۴'۹۰۸'۷۵۶'۲۰۳		۱۴'۹۰۸'۷۵۶'۲۰۳	۳/۲۵	۸								
۴	۴	عملیات بنایی با سنگ	۶'۰۲۷'۶۷۷'۱۸۹		۶'۰۲۷'۶۷۷'۱۸۹	۱/۳۱	۴								
۵	۶	قالب بندی فولادی	۱۵'۳۰۳'۷۵۴'۰۹۰		۱۵'۳۰۳'۷۵۴'۰۹۰	۳/۳۴	۴								
۶	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۶'۷۰۱'۲۲۰'۸۶۰		۲۶'۷۰۱'۲۲۰'۸۶۰	۵/۸۲	۲								
۷	۸	بتن درجا	۸۲'۱۵۶'۴۷۴'۴۳۸		۸۲'۱۵۶'۴۷۴'۴۳۸	۱۷/۹۲	۹	۱							
۸	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۳۸۹'۳۰۵'۴۴۰		۳۸۹'۳۰۵'۴۴۰	۰/۰۸	۱								
۹	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۸۳'۷۲۱'۲۵۰'۸۱۳	۲'۳۷۱'۷۴۴'۸۰۰	۸۶'۰۹۲'۹۹۵'۶۱۳	۱۸/۷۸	۳	۱							
۱۰	۱۶	کارهای فولادی سبک	۳'۷۶۹'۱۷۵'۴۰۰		۳'۷۶۹'۱۷۵'۴۰۰	۰/۸۲	۱								
۱۱	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۲'۵۰۴'۶۱۹'۷۹۲		۲'۵۰۴'۶۱۹'۷۹۲	۰/۵۵	۱								
۱۲	۲۱	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۴۱'۶۷۷'۶۱۳'۱۰۰		۴۱'۶۷۷'۶۱۳'۱۰۰	۹/۰۹	۲	۱							
۱۳	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۸۶'۷۸۳'۲۰۰		۲۸۶'۷۸۳'۲۰۰	۰/۰۶	۳								
۱۴	۲۶	زیراساس و اساس	۱۴'۸۵۴'۵۶۶'۷۶۵		۱۴'۸۵۴'۵۶۶'۷۶۵	۳/۲۴	۱								
۱۵	۲۸	حمل و نقل	۱۳'۲۳۴'۰۸۱'۳۵۱		۱۳'۲۳۴'۰۸۱'۳۵۱	۲/۸۹	۳								
									جمع کل:	۴۳۶'۲۷۲'۹۷۲'۹۵۳	۲۲'۲۰۴'۰۹۴'۴۰۰	۴۵۸'۴۷۷'۰۶۷'۳۵۳	۱۰۰/۰۰	۶۳	۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
 کد پروژه: تره بار شیراز

نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار
 کد و عنوان طرح: تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع				اضافه	تخفیف	پیمانکار	پیمانکار
۱۶	۳	عملیات خاکی باماشین	۳'۱۱۲'۴۸۶'۷۰۰		۳'۱۱۲'۴۸۶'۷۰۰	۰/۲۸	۶					
۱۷	۱۳	بتن پیش ساخته	۳۶۰'۳۶'۳۹۶'۰۰۰		۳۶۰'۳۶'۳۹۶'۰۰۰	۳/۳۰	۱	۱				
۱۸	۱۴	زیراساس، اساس، زیربلاست و بالاست	۱۸۰'۸۰'۴۰۲۲۴'۶۷۸	۱۱۳'۵۰'۸'۱۳۷'۵۴۶	۲۹۴'۳۱۲'۳۶۲'۲۲۴	۲۶/۹۲	۵	۳				
۱۹	۱۵	آسفالت	۶۱۶'۱۳۷'۹۷۳'۱۷۲		۶۱۶'۱۳۷'۹۷۳'۱۷۲	۵۶/۳۶	۴	۳				
۲۰	۲۰	حمل و نقل	۱۴۳'۶۶۹'۴۸۹'۲۳۲		۱۴۳'۶۶۹'۴۸۹'۲۳۲	۱۳/۱۴	۹	۳				
جمع کل:			۹۷۹'۷۶۰'۵۶۹'۷۸۲	۱۱۳'۵۰'۸'۱۳۷'۵۴۶	۱'۰۹۳'۲۶۸'۷۰۷'۳۲۸	۱۰۰/۰۰	۲۵	۱۰				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴

موضوع کار : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
 کد پروژه :
 تره بار شیراز

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه				اضافه	تخفیف	پیمانکار	پیمانکار
۲۱	۱	لوله های فولادی	۲۸۱'۳۲۰'۲۰۰		۲۸۱'۳۲۰'۲۰۰	۰/۰۶	۲					
۲۲	۴	لوله های پلی اتیلن		۴۹۸'۳۹۷'۲۰۰'۰۰۰	۴۹۸'۳۹۷'۲۰۰'۰۰۰	۹۹/۰۸	۱۷	۵				
۲۳	۷	شیرها	۴'۲۷۱'۹۲۱'۸۵۰	۷۹'۸۰۰'۰۰۰	۴'۳۵۱'۷۲۱'۸۵۰	۰/۸۷	۸					
جمع کل:			۴'۵۵۳'۲۴۲'۰۵۰	۴۹۸'۴۷۷'۰۰۰'۰۰۰	۵۰۳'۰۳۰'۲۴۲'۰۵۰	۱۰۰/۰۰	۲۷	۵				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۴

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
 کد پروژه: تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهریار تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع				اضافه	تخفیف		
۲۴	۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۹'۶۴۹'۵۰۰'۰۰۰	۱۶۸'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۷۷'۶۴۹'۵۰۰'۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۲	۱				
جمع کل:			۹'۶۴۹'۵۰۰'۰۰۰	۱۶۸'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۷۷'۶۴۹'۵۰۰'۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۲	۱				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد
بر حسب هر رشته و کل کار

موضوع کار: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و نام دستگاه اجرایی: شرکت مدیریت عمران و توسعه شهرآتیه
تره بار شیراز

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: مهندسین مشاور مهرآزان شهرداری تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره	رشته	جمع فصلها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۴۵۸'۴۷۷'۰۶۷'۳۵۳	۱۴/۰۱	
		پیشنهادی			
۲	راه، راه آهن و باند فرودگاه	برآورد	۱'۰۹۳'۲۶۸'۷۰۷'۳۲۸	۳۳/۴۰	
		پیشنهادی			
۳	تاسیسات مکانیکی	برآورد	۵۰۳'۰۳۰'۲۴۲'۰۵۰	۱۵/۳۷	
		پیشنهادی			
۴	تاسیسات برقی	برآورد	۱۷۷'۶۴۹'۵۰۰'۰۰۰	۵/۴۳	
		پیشنهادی			
	هزینه بالاسری	برآورد	۹۱۵'۲۹۴'۴۶۱'۸۶۰	۲۷/۹۶	
		پیشنهادی			
	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۱۲۵'۹۰۸'۷۹۹'۱۴۴	۳/۸۵	
		پیشنهادی			
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۳'۲۷۳'۶۲۸'۷۷۷'۷۳۵	۱۰۰	
		پیشنهادی			

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



« جدول ۵ . تجزیه بهای اقلام کار »

نام پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

مبالغ به ریال

شماره ردیف آنالیز :									
واحد :					مقدار :				
ردیف	کد عامل	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد	بهای کل	k	بهای کل * k	
/وزنی :									
جمع بهای واحد ردیف یا ردیفهای معادل :									
<div> <div>+</div> <div>مقایسه پیشنهاد</div> <div>-</div> <div>نسبت به برآورد (درصد)</div> </div>									
بهای واحد نزولی :									
<div> <div>*</div> <div>=</div> </div>									
بهای کل نزولی :									
<div> <div>*</div> <div>=</div> </div>									

۱ توضیح مقیاس : حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

۲ توضیح ماشین آلات: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

مهر و امضای پیمانکار



نام پروژه :

نام پیمانکار :

نام دستگاه اجرایی :

نام مهندس مشاور :

کد پروژه :

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

[illegible]

ضریب بالاسری = $100 / (100 - P_0)$

مهر و امضای پیمانکار

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز

محل اجرا:

رشته: ابنیه

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳'۱۱۰'۳۵۵'۰۰۰	۴'۴۷۳'۳۱۲'۵۶۱		
۲	عملیات خاکی با دست	۱۴۴'۵۰۷'۳۳۵'۱۱۰	۲۰۷'۸۳۰'۴۴۹'۳۵۵		
۳	عملیات خاکی با ماشین	۱۴'۶۱۶'۴۲۷'۶۴۹	۲۱'۰۲۱'۳۴۶'۲۴۵		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۵'۹۰۹'۴۸۷'۴۴۰	۸'۴۹۹'۰۲۴'۸۳۶		
۶	قالب بندی فولادی	۱۵'۰۰۳'۶۸۰'۴۸۰	۲۱'۵۷۸'۲۹۳'۲۶۶		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۶'۱۷۷'۶۶۷'۵۱۰	۳۷'۶۴۸'۷۲۱'۴۱۳		
۸	بتن درجا	۸۰'۵۴۵'۵۶۳'۱۷۵	۱۱۵'۸۴۰'۶۲۸'۹۵۸		
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۳۸۱'۶۷۲'۰۰۰	۵۴۸'۹۲۰'۶۷۰		
۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۸۴'۴۰۴'۸۹۷'۶۶۰	۱۲۱'۳۹۱'۱۲۳'۸۱۵		
۱۶	کارهای فولادی سبک	۳'۶۹۵'۲۷۰'۰۰۰	۵'۳۱۴'۵۳۷'۳۱۴		
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۲'۴۵۵'۵۰۹'۶۰۰	۳'۵۳۱'۵۱۳'۹۰۷		
۲۱	فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۴۰'۸۶۰'۴۰۵'۰۰۰	۵۸'۷۶۵'۴۳۴'۴۷۱		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۸۱'۱۶۰'۰۰۰	۴۰۴'۳۶۴'۳۱۲		
۲۶	زیراساس و اساس	۱۴'۵۶۳'۳۰۰'۷۵۰	۲۰'۹۴۴'۹۳۹'۱۳۹		
۲۸	حمل و نقل	۱۲'۹۷۴'۵۸۹'۵۶۰	۱۸'۶۶۰'۰۵۴'۷۰۵		
جمع		۴۴۹'۴۸۷'۳۲۰'۹۳۴	۶۴۶'۴۵۲'۶۶۴'۹۶۷		



جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز

محل اجرا:

رشته: راه، راه آهن و باند فرودگاه

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۳	عملیات خاکی باماشین	۳۰۸۱'۶۷۰'۰۰۰	۴'۳۸۸'۶۰۶'۲۴۷		
۱۳	بتن پیش ساخته	۳۵'۶۷۹'۶۰۰'۰۰۰	۵۰'۸۱۱'۳۱۸'۳۶۰		
۱۴	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۲۹۱'۳۹۸'۳۷۸'۴۴۰	۴۱۴'۹۸۰'۴۳۰'۷۳۷		
۱۵	آسفالت	۶۱۰'۰۳۷'۵۹۷'۲۰۰	۸۶۸'۷۵۴'۵۴۲'۱۷۳		
۲۰	حمل و نقل	۱۴۲'۲۴۷'۰۱۹'۰۴۲	۲۰۲'۵۷۳'۹۷۹'۸۱۸		
جمع		۱۰'۸۲'۴۴۴'۲۶۴'۶۸۲	۱'۵۴۱'۵۰۸'۸۷۷'۳۳۵		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز

محل اجرا:

رشته: تاسیسات مکانیکی

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	لوله های فولادی	۲۶۷'۹۲۴'۰۰۰	۳۹۶'۶۶۱'۴۸۲		
۴	لوله های پلی اتیلن	۴۷۴'۶۶۴'۰۰۰'۰۰۰	۷۰۲'۷۴۰'۰۵۲'۰۰۰		
۷	شیرها	۴'۱۴۴'۴۹۷'۰۰۰	۶'۱۳۵'۹۲۷'۸۰۹		
جمع		۴۷۹'۰۷۶'۴۲۱'۰۰۰	۷۰۹'۲۷۲'۶۴۱'۲۹۱		



جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز

محل اجرا:

رشته: تاسیسات برقی

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۴

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۶۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰	۲۵۰'۴۸۵'۷۹۵'۰۰۰		
جمع		۱۶۹'۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰	۲۵۰'۴۸۵'۷۹۵'۰۰۰		



جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

پروژه : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز

محل اجرا :

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۴

کد پروژه :

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه	۱۲۵'۹۰۸'۷۹۹'۱۴۴		

جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

کد پروژه :

پروژه : برآورد سایت و محوطه میدان مرکزی میوه و تره بار شیراز

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

محل اجرا :

مبالغ به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۶۴۶'۴۵۲'۶۶۴'۹۶۷		
۲	راه، راه آهن و باند فرودگاه	۱'۵۴۱'۵۰۸'۸۷۷'۳۳۵		
۳	تاسیسات مکانیکی	۷۰۹'۲۷۲'۶۴۱'۲۹۱		
۴	تاسیسات برقی	۲۵۰'۴۸۵'۷۹۵'۰۰۰		
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۱۲۵'۹۰۸'۷۹۹'۱۴۴		
جمع		۳'۲۷۳'۶۲۸'۷۷۷'۷۳۷		